

ОТЧЕТ

о стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых ООО
Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 79

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	65148	
	Остаток средств на начало года	руб.	-84009	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1339,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	305438	
2	Фактически оплачено	руб.	288786	1
3	Задолженность	руб.	81800	
4	Процент оплаты	%	94,5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		246767	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	41823	
2	Уборка подъездов	руб.	31875	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17923	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	13021	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	13111	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	59148	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	7490	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	28925	2
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	5539	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2670	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	620	
15	Рентабельность 5%	руб.	14030	
16	Уплата 6% налога	руб.	8192	
17	Остаток средств	руб.	-41990	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
2. В том числе изготовление и установка ограды на клумбу - 12837 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.